

## Artikler

### Danske byggeklodser fra Rostock

**Mens det danske marked for betonelementer fortsat er i højeste gear, har DK Beton overtaget en betonelementfabrik i Rostock, og den topmoderne produktion er klar til at levere elementer - også til Danmark**

*Af Torben Sigh*

Den tyske byggekonzern Imbau måtte for et halvt års tid siden opgive at producere betonelementer til det tyske marked på sin kun få år gamle fabrik i Rostock i det tidligere Østtyskland.

Men danske DK Beton med Bach Gruppen i Viborg i ryggen, stod klar i kulissen til at tage over. I dag har den danske kæde overtaget fabrikken i Rostock, og en produktion af betonelementer i høj kvalitet er under indkøring.

Købet af den tyske fabrik er et led i strategien om ikke blot at være leverandør af færdigbeton, men også betonelementer. Koncernen med hovedsæde i Viborg har som tidligere skrevet her i bladet, netop også erhvervet et stort stykke jord i Winkel ved Skive - også med formålet at producere betonelementer.

- Desuden har vi jo vores fabriksfaciliteter i Rødby, hvor vi stille og roligt vil køre produktion op af standardvarer, fortæller DK Beton's chef, direktør Harald Johannsen under et besøg på virksomheden i Rostock.

#### Løbende opbygning

Den tyske fabrik er på 8.000 kvm, og rummer mulighed for at producere op til ca. 5.000 tons betonelementer pr. måned. På nuværende tidspunkt har man fra den nye ledelses side været meget forsigtige med at øge produktionen, fordi man vil være særdeles sikker på kvalitet, levering mv.

Fabrikken har egen forskallingsafdeling og jernbinderafdeling til armeringen.

- Optimalt vil vi helst køre produktionen stille og roligt op, så vi løbende kan udbygge organisationen, siger Harald Johannsen, og tilføjer at produktionen i øjeblikket er på 1.500 tons om måneden.

Virksomheden i Rostock kan håndtere de fleste typer betonelementer, som søjler, bjælker, vægelementer, sandwichelementer, spændbetonbjælker, trapper, -reposer mv.

- Det er meningen, at vi vil producere de mest arbejdskrævende element-typer her i Rostock, og de mindre krævende elementtyper som huldæk, filigrandæk mv. i Rødby, forklarer Harald Johansen.

Fabrikken i Rostock er i stand til at producere udvendige elementer i forskellige farver og mønstre, alt efter opgavetype.

#### Stor ekspertise

- Fabrikken råder over stor ekspertise bl.a. indenfor trapper og trappereposer. Det skyldes at man tidligere har produceret lignende her på stedet, forklarer direktøren.

Der er i øjeblikket 23 medarbejdere i gang i Rostock under den daglige ledelse af den dansktalende Mario Kosielowsky, som har mange års erfaring med elementproduktion.

- Vi har selv nogle betonbindere, men indlejer flere efter behov. I øjeblikket har vi 5-6 indlejede folk, fordi vi har nogle specialopgaver, fortæller den daglige leder.

Planen er, at man i løbet af 2006 vil nå op på ca. 90 pct. af kapaciteten som ligger med en beskæftigelse på ca. 55 medarbejdere.

- Derefter kommer hoppet, hvor vi skal vælge at gå over til to-holdsdrift, siger Harald Johannsen.

Firmaet har allerede på nuværende tidspunkt leveret til flere danske kunder, herunder Skanska, Hoffmann A/S, Bach Gruppen, samt NCC via det tyske datterselskab.

Man regner med, at kunne få en markeds-mæssig fordeling, der hedder to tredjedele til Danmark, og en tredjedel til Tyskland.

**Optimalt marked**

- Vi har også sendt beton-elementer til Sverige, og det vil være optimalt, hvis det danske og det svenske marked vil kunne nå op på ca. 80 pct. af den samlede produktion, siger Johannsen.

Firmaet har også oplevet at den nye fabrikation har tiltrukket nogle af de gamle tyske kunder. Det skyldes den gunstige beliggende for transport til andre egne af Tyskland, herunder Berlin og Hamburg.

- Generelt befinder vi os jo i et gunstigt skandinavisk marked, mens det tyske marked har det mindre godt for øjeblikket. Men her forventer vi, at det vender i løbet af et par år. Indtil da vil vi vende blikket mod nord med vores produktion, siger Harald Johannsen.

- Men den tyske vejskat begrænser mulighederne for at fragte de tunge betonelementer rigtigt langt, fordi "Maut'en" koster en krone pr. kørt kilometer, siger Mario Kosielowsky.

Ligesom man har valgt at tilkøbe arbejdskraft til binding af armeringen, så har man også valgt at outsource montagen.

- Alt i alt handler det om at være fleksibel, og det kan vi gøre på denne måde og tilpasse os vores kundekreds, som primært er totalentreprenørerne, siger Harald Johannsen.